



Samodzielny Publiczny Zespół
Zakładów Lecznictwa Otwartego
w Karczewie



Narodowy Fundusz Zdrowia

WYNAJMUJĄCY

Samodzielny Publiczny Zespół
Zakładów Lecznictwa Otwartego
ul. Otwocka 28
05-480 Karczew
SPZZLO
<http://przychodniakarczew.pl/>
e-mail: zamowienia@przychodniakarczew.pl

OGŁOSZENIE O PISEMNYM PRZETARGU PUBLICZNYM

NA

**Wynajem powierzchni nieruchomości z przeznaczeniem na pracownię radiologiczną w budynku
SPZZLO w Karczewie przy ul. Otwockiej 28
Znak sprawy DZP.9/2022**

Podstawa prawna:

Przetarg prowadzony jest przy udziale komisji przetargowej na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r Kodeks Cywilny (Dz.U.2022 r. poz. 1360)

Przedmiot przetargu:

Przedmiotem przetargu jest najem lokalu z przeznaczeniem na pracownię radiologiczną w budynku SPZZLO w Karczewie przy ul. Otwockiej 28 bez wyposażenia.
Lokal o powierzchni 60,65m² usytuowany na II piętrze.

Najemca zobowiązany będzie do uiszczania comiesięcznej zapłaty za czynsz oraz pozostałe miesięczne opłaty z tytułu świadczeń dodatkowych.

Umowa zostanie zawarta na okres od 01.12.2022 do 10.12.2023 z tym, że rozpoczęcia działalności pracowni radiologicznej nastąpi nie później niż do 30 dni od daty zawarcia umowy

Wynajmujący określa minimalną wysokość czynszu za 1m² powierzchni -21,60 złote netto.
Cena oferowana nie może być niższa od minimalnej wysokości czynszu określonej przez Wynajmującego za 1m² powierzchni.

Warunki udziału w przetargu:

Wadium

1. Oferent zobowiązany jest do wpłacenia wadium w następującej wysokości:1300,00 zł
2. Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy Wynajmującego: Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Lecznictwa Otwartego w Karczewie Bank Spółdzielczy w Karczewie nr konta 96 8023 0009 2001 0006 5559 0001 z podaniem w tytule wpłaty numeru sprawy, tj.DZP.9/2022
3. Wadium musi zostać wpłacone do dnia 02.09.2022 do godz.14:00

Wymagane dokumenty

1. Odpis z rejestru podmiotów wykonujących działalność leczniczą
2. Aktualny wyciąg z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG) lub aktualnego odpisu z KRS (wystawiony nie później niż 3 miesiące przed terminem składania ofert)
3. Polisa OC na kwotę zgodną z rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej podmiotu wykonującego działalność leczniczą
4. Pełnomocnictwo (o ile dotyczy)

Termin składania i otwarcia ofert:

Składanie ofert **02.09.2022 roku godz.14:00**

Otwarcie ofert **02.09.2022 roku godz.14:30**

Miejsce składania ofert:

Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Lecznictwa Otwartego
ul. Otwocka 28 05-480 Karczew Administracja I piętro

Miejsce otwarcia ofert:

Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Lecznictwa Otwartego
ul. Otwocka 28 05-480 Karczew Administracja I piętro

Wynajmujący zastrzega sobie prawo do modyfikacji ogłoszenia

Wynajmujący może unieważnić przetarg bez wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert oraz bez podania przyczyny.

Ogłoszenie oraz regulamin przetargu wraz z załącznikami dostępne są na stronie BIP SPZZLO w Karczewie w zakładce postępowania

Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Oferentami jest Olimpia Jobda tel. 504 434 173

Szczegółowe informacje zawiera regulamin przetargu wraz z załącznikami.